

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số : 1601 /BXD-VP

Hà Nội, ngày 25 tháng 07 năm 2007

V/v Công bố chỉ số giá xây dựng

Kính gửi: - Các Bộ, Cơ quan ngang Bộ, Cơ quan thuộc Chính phủ
- Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương
- Tập đoàn kinh tế, các Tổng công ty Nhà nước

- Căn cứ Nghị định số 36/2003/NĐ-CP ngày 4 tháng 4 năm 2003 của Chính phủ qui định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng.
- Căn cứ Nghị định số 99/2007/NĐ-CP ngày 13 tháng 06 năm 2007 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Bộ Xây dựng công bố tập Chỉ số giá xây dựng kèm theo văn bản này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc quản lý đầu tư xây dựng công trình sử dụng vào việc xác định tổng mức đầu tư, dự toán, và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo hướng dẫn tại Thông tư số 05 /2007/TT-BXD ngày 25 tháng 7 năm 2007 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Nơi nhận:

- *Như trên*
- *Văn phòng Quốc hội;*
- *Hội đồng dân tộc và các Ủy ban của Quốc hội;*
- *Văn phòng Chủ tịch nước;*
- *Cơ quan TW của các đoàn thể;*
- *Toà án Nhân dân tối cao;*
- *Viện Kiểm sát nhân dân tối cao;*
- *Văn phòng Chính phủ;*
- *Các Sở XD, các Sở có công trình xây dựng chuyên ngành;*
- *Các Cục, Vụ thuộc Bộ XD;*
- *Lưu VP, Vụ PC, KTTTC, Viện KTXD.*

KT. BỘ TRƯỞNG

Thứ trưởng

Đã ký

Đinh Tiến Dũng

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

(Kèm theo Công văn số 1601/BXD-VP ngày 25 /07/2007 của Bộ Xây dựng về việc công bố Chỉ số giá xây dựng)

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình xây dựng dân dụng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình hạ tầng kỹ thuật) và theo 3 vùng: Hà Nội, Đà Nẵng và Thành phố Hồ Chí Minh, bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các Bảng 1, 4, 7 đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng, tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động trong thời gian sản xuất thử (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại các Bảng 2, 5, 8 đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng (chi phí trực tiếp phí khác, chi phí chung, chi phí chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng).

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại các Bảng 3, 6, 9 đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

4. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng ở trong nước. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Giá xây dựng công trình tính tại Quý IV năm 2000 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

5. Các chỉ số giá xây dựng tại Tập chỉ số giá xây dựng được tính cho các năm từ năm 2001 đến 2006 so với năm gốc 2000.

Trường hợp không lấy năm 2000 làm gốc mà chọn năm khác làm gốc thì chỉ số giá xây dựng của năm tính toán được xác định bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng tại năm tính toán chia cho chỉ số giá xây dựng của năm chọn làm gốc.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của năm sau chia cho chỉ số giá xây dựng của năm trước.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG**2.1 Chỉ số giá xây dựng vùng Hà Nội****Bảng 1****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007 ¹
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG							
1	Công trình nhà ở	102	107	120	139	144	149	165
2	Công trình giáo dục	103	108	119	136	143	149	166
3	Công trình văn hóa	103	109	117	130	136	142	157
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	102	107	117	135	139	143	156
5	Công trình y tế	103	109	117	129	136	141	156
6	Công trình khách sạn	103	108	118	132	137	142	156
7	Công trình thể thao	102	107	114	124	134	143	158
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	104	109	118	130	135	141	151
9	Nhà phục vụ giao thông	103	107	116	130	135	139	155
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP							
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	103	106	110	115	119	123	129
2	Công trình năng lượng							
	Đường dây	105	112	125	146	151	160	179
	Trạm biến áp	105	110	114	117	121	127	134
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	103	107	113	119	123	126	131
4	Công trình chế biến thực phẩm	103	108	112	118	121	123	128
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	103	108	114	123	126	128	134
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG							
1	Công trình đường bộ							
	Đường bê tông xi măng	102	106	108	110	119	124	139
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	104	108	117	121	127	140	155
2	Công trình đường sắt	104	110	123	145	147	153	171
3	Công trình cầu, hầm							

¹ So sánh mức độ biến động giá bình quân của 6 tháng đầu năm 2007 với mức độ biến động giá bình quân của năm 2000.

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007 ¹
	Cầu, cống bê tông xi măng	102	107	119	138	147	156	172
	Cầu thép	105	113	125	142	158	176	198
	Hầm cho người đi bộ	102	107	118	134	143	153	169
4	Công trình sân bay							
	Đường băng cát hạ cánh	102	106	110	113	122	132	143
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI							
1	Công trình đập:							
	Đập bê tông	101	105	109	115	121	128	139
	Tường chắn bê tông cốt thép	102	108	117	131	140	149	165
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT							
1	Công trình thoát nước	103	109	122	142	154	164	184
2	Công trình xử lý nước thải	103	106	110	114	117	122	126

Bảng 2**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007¹
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG							
1	Công trình nhà ở	102	107	120	141	147	152	170
2	Công trình giáo dục	103	108	120	138	145	152	170
3	Công trình văn hóa	103	109	119	135	142	149	168
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	101	106	119	140	145	151	166
5	Công trình y tế	103	109	120	136	144	150	170
6	Công trình khách sạn	103	108	120	138	145	151	169
7	Công trình thể thao	102	107	114	125	135	145	160
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	103	111	129	156	167	179	202
9	Nhà phục vụ giao thông	102	107	116	131	136	141	157
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP							
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	101	105	110	118	125	132	143
2	Công trình năng lượng							
	Đường dây	105	112	126	146	152	161	180
	Trạm biến áp	107	115	123	130	141	156	178
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	102	107	118	134	143	149	164
4	Công trình chế biến thực phẩm	102	107	120	139	147	154	169
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	102	107	122	145	152	158	175
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG							
1	Công trình đường bộ							
	Đường bê tông xi măng	102	106	108	110	119	124	139
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	104	108	117	121	127	140	155
2	Công trình đường sắt	104	110	124	146	147	154	172
3	Công trình cầu, hầm							
	Cầu, cống bê tông xi măng	102	107	119	138	147	156	172
	Cầu thép	105	113	125	142	158	176	198
	Hầm cho người đi bộ	102	107	118	134	143	154	169

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007 ¹
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	102	106	110	113	122	133	145
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>							
1	<i>Công trình đập:</i> Đập bê tông Tường chắn bê tông cốt thép	101 102	105 108	109 117	115 131	121 140	128 149	139 165
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>							
1	Công trình thoát nước	103	109	122	142	154	164	184
2	Công trình xử lý nước thải	101	104	110	118	125	133	143

Bảng 3

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2001			NĂM 2002			NĂM 2003		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	101	117	103	104	140	107	117	163	109
2	Công trình giáo dục	101	117	103	104	140	107	115	163	109
3	Công trình văn hóa	101	117	103	105	140	107	114	163	109
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	100	117	103	104	140	107	118	163	109
5	Công trình y tế	101	117	103	105	140	107	114	163	109
6	Công trình khách sạn	101	117	103	104	140	107	116	163	109
7	Công trình thể thao	100	117	103	102	140	107	108	163	109
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	100	117	103	105	140	107	125	163	109
9	Nhà phục vụ giao thông	101	117	103	105	140	107	113	163	109
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	100	117	103	102	140	107	106	163	109
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	103	117	103	106	140	107	118	163	109
	Trạm biến áp	104	117	103	106	140	107	108	163	109
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	101	117	103	104	140	107	114	163	109
4	Công trình chế biến thực phẩm	101	117	103	104	140	107	116	163	109
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	100	117	103	104	140	107	119	163	109
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	101	117	103	103	140	107	103	163	109

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2001			NĂM 2002			NĂM 2003		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	104	117	103	107	140	107	116	163	109
2	<i>Công trình đường sắt</i>	103	117	103	106	140	107	119	163	109
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	99	117	103	103	140	107	118	163	109
	Cầu thép	100	117	103	104	140	107	124	163	109
	Hầm cho người đi bộ	100	117	103	104	140	107	119	163	109
4	<i>Công trình sân bay</i>									
	Đường băng cát hạ cánh	99	117	103	101	140	107	103	163	109
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	<i>Công trình hồ chứa nước</i>	99	117	103	101	140	107	105	163	109
2	<i>Công trình đập</i>									
	Đập bê tông	99	117	103	101	140	107	104	163	109
	Tường chắn bê tông cốt thép	99	117	103	102	140	107	110	163	109
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	100	117	103	103	140	107	113	163	109
2	Công trình xử lý nước thải	100	117	103	102	140	107	106	163	109

Bảng 3

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2004			NĂM 2005			NĂM 2006		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	139	178	111	139	234	123	140	288	138
2	Công trình giáo dục	135	178	111	136	234	123	136	288	138
3	Công trình văn hóa	130	178	111	131	234	123	131	288	138
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	142	178	111	142	234	123	142	288	138
5	Công trình y tế	131	178	111	132	234	123	132	288	138
6	Công trình khách sạn	135	178	111	136	234	123	136	288	138
7	Công trình thể thao	120	178	111	123	234	123	125	288	138
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	162	178	111	161	234	123	162	288	138
9	Nhà phục vụ giao thông	129	178	111	129	234	123	130	288	138
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	114	178	111	117	234	123	119	288	138
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	140	178	111	136	234	123	136	288	138
	Trạm biến áp	112	178	111	106	234	123	107	288	138
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	131	178	111	136	234	123	137	288	138
4	Công trình chế biến thực phẩm	137	178	111	141	234	123	141	288	138
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	144	178	111	147	234	123	148	288	138
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	105	178	111	109	234	123	110	288	138

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2004			NĂM 2005			NĂM 2006		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa <i>Công trình đường sắt</i>	121	178	111	124	234	123	135	288	138
3	<i>Công trình cầu, hầm</i> Cầu, cống bê tông xi măng	142	178	111	137	234	123	138	288	138
	Cầu thép	144	178	111	145	234	123	146	288	138
	Hầm cho người đi bộ	157	178	111	157	234	123	158	288	138
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	147	178	111	147	234	123	148	288	138
	105	178	111	107	234	123	110	288	138	
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	<i>Công trình hồ chứa</i>	111	178	111	112	234	123	114	288	138
2	<i>Công trình đập</i> Đập bê tông Tường chắn bê tông cốt thép	110	178	111	111	234	123	113	288	138
	125	178	111	126	234	123	127	288	138	
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	115	178	111	118	234	123	122	288	138
2	Công trình xử lý nước thải	111	178	111	112	234	123	114	288	138

Bảng 3

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2007 ¹		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG			
1	Công trình nhà ở	154	346	149
2	Công trình giáo dục	150	346	149
3	Công trình văn hóa	145	346	149
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	155	346	149
5	Công trình y tế	147	346	149
6	Công trình khách sạn	150	346	149
7	Công trình thể thao	136	346	149
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	178	346	149
9	Nhà phục vụ giao thông	143	346	149
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	127	346	149
2	Công trình năng lượng			
	Đường dây	148	346	149
	Trạm biến áp	115	346	149
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	147	346	149
4	Công trình chế biến thực phẩm	154	346	149
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	161	346	149
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	122	346	149
	Đường nhựa asphal, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	149	346	149
2	Công trình đường sắt	151	346	149

	LOẠI CÔNG TRÌNH	2007 ¹		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm			
	Cầu, cống bê tông xi măng	159	346	149
	Cầu thép	173	346	149
	Hầm cho người đi bộ	162	346	149
4	Công trình sân bay:			
	Đường băng cất hạ cánh	116	346	149
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI			
1	Công trình hồ chứa	121	346	149
2	Công trình đập:			
	Đập bê tông	119	346	149
	Tường chắn bê tông cốt thép	137	346	149
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình thoát nước	129	346	149
2	Công trình xử lý nước thải	119	346	149

2.2 Chỉ số giá xây dựng vùng Đà Nẵng

Bảng 4

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007 ¹
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG							
1	Công trình nhà ở	104	106	123	141	150	159	170
2	Công trình giáo dục	104	106	122	138	148	157	170
3	Công trình văn hóa	104	106	119	131	139	148	158
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	104	107	122	138	146	153	161
5	Công trình y tế	104	106	119	130	138	146	157
6	Công trình khách sạn	104	106	120	134	142	149	159
7	Công trình thể thao	103	106	117	126	133	142	153
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	105	110	121	132	140	147	155
9	Nhà phục vụ giao thông	103	104	119	131	139	146	157
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP							
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	103	106	110	115	120	123	127
2	Công trình năng lượng							
	Đường dây	106	110	132	150	163	174	187
	Trạm biến áp	104	109	115	118	123	129	134
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	104	107	113	119	126	129	133
4	Công trình chế biến thực phẩm	104	107	113	119	123	126	129
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	104	108	115	123	129	133	137
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG							
1	Công trình đường bộ							
	Đường bê tông xi măng	101	101	105	108	112	119	131
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	104	107	112	116	117	126	140
2	Công trình đường sắt	105	108	131	150	160	169	179
3	Công trình cầu, hầm							
	Cầu, cống bê tông xi măng	105	108	124	142	154	165	178
	Cầu thép	106	113	129	145	164	183	202
	Hầm cho người đi bộ	104	108	122	137	149	161	173

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007 ¹
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	103	106	109	112	119	128	138
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>							
1	<i>Công trình đập:</i>							
	Đập bê tông	102	105	108	115	120	127	134
	Tường chắn bê tông cốt thép	104	108	120	133	143	153	165
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>							
1	Công trình thoát nước	105	111	129	147	160	174	191
2	Công trình xử lý nước thải	103	106	111	115	117	120	124

Bảng 5

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007 ¹
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG							
	DÂN DỤNG							
1	Công trình nhà ở	104	106	125	144	154	163	175
2	Công trình giáo dục	104	106	123	140	150	161	174
3	Công trình văn hóa	104	105	122	136	146	156	170
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	104	106	124	144	154	162	173
5	Công trình y tế	104	105	122	137	147	158	172
6	Công trình khách sạn	104	106	124	141	151	160	173
7	Công trình thể thao	103	106	117	126	134	143	155
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	107	112	136	162	179	194	211
9	Nhà phục vụ giao thông	103	104	119	132	140	148	159
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP							
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	102	104	110	117	126	132	139
2	Công trình năng lượng							
	Đường dây	106	110	133	151	164	176	189
	Trạm biến áp	105	111	125	131	146	161	178
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	104	106	120	134	151	159	169
4	Công trình chế biến thực phẩm	104	107	123	141	156	164	176
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	105	107	127	147	163	172	184
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG							
1	Công trình đường bộ							
	Đường bê tông xi măng	101	101	105	108	112	119	131
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	104	107	112	116	117	126	140
2	Công trình đường sắt	105	108	132	151	161	170	181
3	Công trình cầu, hầm							
	Cầu, cống bê tông xi măng	105	108	124	142	154	165	178
	Cầu thép	106	113	129	145	164	183	202
	Hầm cho người đi bộ	104	108	122	137	149	161	173

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007¹
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	102	106	108	112	120	129	139
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>							
1	<i>Công trình đập</i>							
	Đập bê tông	102	105	108	115	120	127	134
	Tường chắn bê tông cốt thép	104	108	120	133	143	153	165
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>							
1	Công trình thoát nước	105	111	129	147	160	174	191
2	Công trình xử lý nước thải	102	105	113	120	123	130	137

Bảng 6

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2001			NĂM 2002			NĂM 2003		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	103	117	103	102	140	107	122	163	109
2	Công trình giáo dục	103	117	103	102	140	107	119	163	109
3	Công trình văn hóa	102	117	103	101	140	107	117	163	109
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	104	117	103	104	140	107	124	163	109
5	Công trình y tế	103	117	103	101	140	107	117	163	109
6	Công trình khách sạn	103	117	103	102	140	107	120	163	109
7	Công trình thể thao	101	117	103	101	140	107	112	163	109
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	106	117	103	106	140	107	136	163	109
9	Nhà phục vụ giao thông	102	117	103	101	140	107	116	163	109
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	101	117	103	101	140	107	106	163	109
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	104	117	103	104	140	107	127	163	109
	Trạm biến áp	100	117	103	100	140	107	111	163	109
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	102	117	103	102	140	107	116	163	109
4	Công trình chế biến thực phẩm	103	117	103	103	140	107	121	163	109
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	104	117	103	104	140	107	125	163	109
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	100	117	103	97	140	107	100	163	109
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	104	117	103	106	140	107	111	163	109
2	Công trình đường sắt	103	117	103	104	140	107	128	163	109

	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2001			NĂM 2002			NĂM 2003		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm Cầu, cống bê tông xi măng	104	117	103	105	140	107	125	163	109
	Cầu thép	105	117	103	106	140	107	134	163	109
	Hầm cho người đi bộ	104	117	103	105	140	107	127	163	109
4	Công trình sân bay Đường băng cát hạ cánh	100	117	103	102	140	107	101	163	109
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình hồ chứa nước	101	117	103	102	140	107	105	163	109
2	Công trình đập									
	Đập bê tông	101	117	103	101	140	107	104	163	109
	Tường chắn bê tông cốt thép	102	117	103	103	140	107	114	163	109
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	103	117	103	105	140	107	123	163	109
2	Công trình xử lý nước thải	101	117	103	102	140	107	109	163	109

Bảng 6

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2004			NĂM 2005			NĂM 2006		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	142	178	111	147	234	123	152	288	138
2	Công trình giáo dục	138	178	111	142	234	123	147	288	138
3	Công trình văn hóa	132	178	111	136	234	123	140	288	138
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	147	178	111	153	234	123	157	288	138
5	Công trình y tế	132	178	111	136	234	123	141	288	138
6	Công trình khách sạn	138	178	111	143	234	123	147	288	138
7	Công trình thể thao	122	178	111	122	234	123	123	288	138
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	169	178	111	178	234	123	184	288	138
9	Nhà phục vụ giao thông	131	178	111	134	234	123	138	288	138
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	113	178	111	118	234	123	119	288	138
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	145	178	111	150	234	123	154	288	138
	Trạm biến áp	113	178	111	113	234	123	114	288	138
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	131	178	111	144	234	123	148	288	138
4	Công trình chế biến thực phẩm	139	178	111	150	234	123	154	288	138
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	148	178	111	160	234	123	164	288	138
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	102	178	111	102	234	123	105	288	138
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114	178	111	112	234	123	118	288	138
2	Công trình đường sắt	148	178	111	153	234	123	156	288	138

	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2004			NĂM 2005			NĂM 2006		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm Cầu, cống bê tông xi măng	150	178	111	156	234	123	160	288	138
	Cầu thép	164	178	111	172	234	123	177	288	138
	Hầm cho người đi bộ	153	178	111	159	234	123	163	288	138
4	Công trình sân bay Đường băng cát hạ cánh	104	178	111	103	234	123	104	288	138
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình hồ chứa	112	178	111	112	234	123	113	288	138
2	Công trình đập Đập bê tông	110	178	111	110	234	123	111	288	138
	Tường chắn bê tông cốt thép	128	178	111	130	234	123	132	288	138
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	142	178	111	147	234	123	151	288	138
2	Công trình xử lý nước thải	117	178	111	116	234	123	119	288	138

Bảng 6

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2007 ¹		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG			
1	Công trình nhà ở	160	346	149
2	Công trình giáo dục	154	346	149
3	Công trình văn hóa	147	346	149
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	163	346	149
5	Công trình y tế	149	346	149
6	Công trình khách sạn	155	346	149
7	Công trình thể thao	129	346	149
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	193	346	149
9	Nhà phục vụ giao thông	145	346	149
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	122	346	149
2	Công trình năng lượng <i>Đường dây</i> <i>Trạm biến áp</i>	158 115	346 346	149 149
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	154	346	149
4	Công trình chế biến thực phẩm	161	346	149
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	171	346	149
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình đường bộ Đường bê tông xi măng Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	113 131	346 346	149 149
2	Công trình đường sắt	161	346	149

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2007 ¹		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm			
	Cầu, cống bê tông xi măng	167	346	149
	Cầu thép	185	346	149
4	Hầm cho người đi bộ	170	346	149
	Công trình sân bay			
	Đường băng cất hạ cánh	107	346	149
	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI			
IV				
1	Công trình hồ chứa	116	346	149
2	Công trình đập:			
	Đập bê tông	113	346	149
	Tường chắn bê tông cốt thép	137	346	149
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình thoát nước	161	346	149
2	Công trình xử lý nước thải	122	346	149

2.3 Chỉ số giá xây dựng vùng Thành phố Hồ Chí Minh

Bảng 7CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007 ¹
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG							
1	Công trình nhà ở	106	113	120	138	142	146	164
2	Công trình giáo dục	106	113	120	135	141	146	164
3	Công trình văn hóa	106	114	119	130	136	140	154
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	105	111	118	135	139	142	158
5	Công trình y tế	106	113	118	129	134	138	152
6	Công trình khách sạn	106	112	118	131	136	140	154
7	Công trình thể thao	107	114	118	127	133	140	152
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	105	110	117	129	134	139	152
9	Nhà phục vụ giao thông	106	113	118	130	135	137	151
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP							
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	105	110	113	119	122	125	130
2	Công trình năng lượng							
	Đường dây	107	117	124	144	157	162	183
	Trạm biến áp	105	112	115	118	125	129	134
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	105	109	113	122	125	127	133
4	Công trình chế biến thực phẩm	104	109	113	119	121	124	129
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	104	109	114	124	126	129	136
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG							
1	Công trình đường bộ							
	Đường bê tông xi măng	107	114	116	117	119	122	129
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	108	112	113	116	117	127	139
2	Công trình đường sắt	107	117	122	143	154	155	175
3	Công trình cầu, hầm							
	Cầu, cống bê tông xi măng	105	112	120	138	146	155	175
	Cầu thép	107	115	124	140	157	173	198
	Hầm cho người đi bộ	105	110	118	133	142	152	171

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007 ¹
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	105	112	116	119	126	134	145
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>							
1	<i>Công trình đập</i>							
	Đập bê tông	105	112	116	122	126	131	142
	Tường chắn bê tông cốt thép	106	114	121	135	142	150	168
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>							
1	Công trình thoát nước	108	119	129	148	159	168	189
2	Công trình xử lý nước thải	105	109	112	116	118	121	124

Bảng 8

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007 ¹
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG							
	DÂN DỤNG							
1	Công trình nhà ở	106	113	121	140	145	148	168
2	Công trình giáo dục	106	113	121	137	143	149	168
3	Công trình văn hóa	107	115	121	135	142	147	164
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	105	111	120	140	145	149	169
5	Công trình y tế	107	115	121	135	142	147	164
6	Công trình khách sạn	106	113	120	137	143	148	167
7	Công trình thể thao	107	114	119	127	134	141	154
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	107	114	127	153	165	176	204
9	Nhà phục vụ giao thông	106	113	118	131	136	139	153
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP							
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	106	112	116	127	131	135	145
2	Công trình năng lượng							
	Đường dây	107	118	125	145	158	163	185
	Trạm biến áp	108	121	124	132	152	161	179
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	106	112	120	142	148	153	168
4	Công trình chế biến thực phẩm	106	112	121	143	150	155	173
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	106	111	122	148	154	159	180
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG							
1	Công trình đường bộ							
	Đường bê tông xi măng	107	114	116	117	119	122	129
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	108	112	113	116	117	127	139
2	Công trình đường sắt	107	117	123	144	155	156	176
3	Công trình cầu, hầm							
	Cầu, cống bê tông xi măng	105	112	120	138	146	155	175
	Cầu thép	107	115	124	140	157	173	198
	Hầm cho người đi bộ	105	110	118	133	142	152	171

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007 ¹
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	105	112	116	120	127	135	146
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>							
1	<i>Công trình đập</i>							
	Đập bê tông	105	112	116	122	126	131	142
	Tường chắn bê tông cốt thép	106	114	121	135	142	150	168
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>							
1	Công trình thoát nước	108	119	129	148	159	168	189
2	Công trình xử lý nước thải	106	112	115	122	125	131	139

Bảng 9

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2001			NĂM 2002			NĂM 2003		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	105	117	103	111	140	107	118	163	109
2	Công trình giáo dục	105	117	103	110	140	107	117	163	109
3	Công trình văn hóa	106	117	103	112	140	107	116	163	109
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	104	117	103	110	140	107	118	163	109
5	Công trình y tế	106	117	103	111	140	107	116	163	109
6	Công trình khách sạn	105	117	103	110	140	107	116	163	109
7	Công trình thể thao	107	117	103	112	140	107	114	163	109
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	105	117	103	110	140	107	123	163	109
9	Nhà phục vụ giao thông	106	117	103	112	140	107	116	163	109
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	105	117	103	110	140	107	113	163	109
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	105	117	103	113	140	107	117	163	109
	Trạm biến áp	105	117	103	115	140	107	110	163	109
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	105	117	103	109	140	107	116	163	109
4	Công trình chế biến thực phẩm	105	117	103	110	140	107	118	163	109
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	105	117	103	109	140	107	119	163	109
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	106	117	103	113	140	107	113	163	109
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109	117	103	112	140	107	111	163	109
2	Công trình đường sắt	106	117	103	115	140	107	118	163	109

	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2001			NĂM 2002			NĂM 2003		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm Cầu, cống bê tông xi măng	105	117	103	110	140	107	120	163	109
	Cầu thép	105	117	103	110	140	107	121	163	109
	Hầm cho người đi bộ	105	117	103	110	140	107	120	163	109
4	Công trình sân bay Đường băng cất hạ cánh	104	117	103	111	140	107	113	163	109
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình hồ chứa nước	104	117	103	111	140	107	114	163	109
2	Công trình đập									
	Đập bê tông	104	117	103	111	140	107	114	163	109
	Tường chắn bê tông cốt thép	105	117	103	110	140	107	116	163	109
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	106	117	103	115	140	107	123	163	109
2	Công trình xử lý nước thải	106	117	103	110	140	107	112	163	109

Bảng 9

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2004			NĂM 2005			NĂM 2006		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	138	178	111	137	234	123	136	288	138
2	Công trình giáo dục	134	178	111	134	234	123	132	288	138
3	Công trình văn hóa	130	178	111	131	234	123	128	288	138
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	142	178	111	142	234	123	140	288	138
5	Công trình y tế	131	178	111	130	234	123	128	288	138
6	Công trình khách sạn	134	178	111	134	234	123	132	288	138
7	Công trình thể thao	123	178	111	121	234	123	121	288	138
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	157	178	111	157	234	123	157	288	138
9	Nhà phục vụ giao thông	129	178	111	130	234	123	127	288	138
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	124	178	111	124	234	123	123	288	138
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	138	178	111	143	234	123	139	288	138
	Trạm biến áp	115	178	111	121	234	123	114	288	138
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	140	178	111	142	234	123	141	288	138
4	Công trình chế biến thực phẩm	143	178	111	144	234	123	143	288	138
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	148	178	111	149	234	123	149	288	138
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	112	178	111	109	234	123	108	288	138
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114	178	111	112	234	123	120	288	138

	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2004			NĂM 2005			NĂM 2006		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<i>Công trình đường sắt</i>	140	178	111	146	234	123	140	288	138
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	145	178	111	144	234	123	144	288	138
	Cầu thép	153	178	111	153	234	123	152	288	138
	Hầm cho người đi bộ	146	178	111	145	234	123	145	288	138
4	<i>Công trình sân bay:</i>									
	Đường băng cất hạ cánh	115	178	111	114	234	123	114	288	138
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>									
1	<i>Công trình hồ chứa</i>	121	178	111	119	234	123	118	288	138
2	<i>Công trình đập:</i>									
	Đập bê tông	119	178	111	118	234	123	117	288	138
	Tường chắn bê tông cốt thép	130	178	111	129	234	123	128	288	138
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>									
1	Công trình thoát nước	144	178	111	145	234	123	144	288	138
2	Công trình xử lý nước thải	119	178	111	118	234	123	120	288	138

Bảng 9

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2007 ¹		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG			
1	Công trình nhà ở	153	346	149
2	Công trình giáo dục	147	346	149
3	Công trình văn hóa	140	346	149
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	159	346	149
5	Công trình y tế	141	346	149
6	Công trình khách sạn	147	346	149
7	Công trình thể thao	128	346	149
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	183	346	149
9	Nhà phục vụ giao thông	139	346	149
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	130	346	149
2	Công trình năng lượng			
	Đường dây	153	346	149
	Trạm biến áp	116	346	149
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	153	346	149
4	Công trình chế biến thực phẩm	158	346	149
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	167	346	149
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	111	346	149
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	130	346	149
2	Công trình đường sắt	155	346	149

	LOẠI CÔNG TRÌNH	2007 ¹		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm			
	Cầu, cống bê tông xi măng	163	346	149
	Cầu thép	175	346	149
	Hầm cho người đi bộ	165	346	149
4	Công trình sân bay:			
	Đường băng cát hạ cánh	119	346	149
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI			
1	Công trình hồ chứa	126	346	149
2	Công trình đập:			
	Đập bê tông	124	346	149
	Tường chắn bê tông cốt thép	141	346	149
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình thoát nước	159	346	149
2	Công trình xử lý nước thải	124	346	149